

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Hoàng Ba; đồng thời, giao Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Nam Tây Nguyên quản lý, bảo vệ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 302/TTr-STNMT ngày 14 tháng 10 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.045 ha đất của Công ty TNHH Hoàng Ba, cụ thể như sau:

- Vị trí, ranh giới khu đất: Tại Tiểu khu 1522 thuộc địa giới hành chính xã Quảng Trực, huyện Tuy Đức (bản đồ ranh giới khu đất kèm theo theo Quyết định số 1356/QĐ-UBND ngày 25/9/2008 của UBND tỉnh).

* Lý do thu hồi: Vi phạm pháp luật đất đai, luật lâm nghiệp theo Kết luận số 100/KL-TTr ngày 27/5/2019 của Thanh tra tỉnh.

Điều 2. Giao Công ty TNHH MTV lâm Nghiệp Nam Tây Nguyên diện tích 1.045 ha đất (diện tích thu hồi của Công ty TNHH Hoàng Ba nêu trên) để quản lý, bảo vệ; cụ thể:



- Đất có rừng 282,385 ha, trong đó:
- + Đất có rừng tự nhiên 212,585 ha;
- + Đất có rừng trồng 69,80 ha.
- Đất không có rừng 762,615 ha.

(Số liệu hiện trạng nêu trên căn cứ theo Công văn số 2304/SNN-KL ngày 11/10/2021 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn)

Điều 3.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức thu hồi và bàn giao đất trên thực địa; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH Hoàng Ba, đồng thời chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổ chức bàn giao rừng cho Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Nam Tây Nguyên để quản lý, bảo vệ theo quy định.

3. Công ty TNHH Hoàng Ba có trách nhiệm bàn giao diện tích đất nêu trên cho Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Nam Tây Nguyên quản lý; đồng thời phối hợp với các cơ quan chức năng xử lý các vấn đề khác có liên quan theo quy định.

4. Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Nam Tây Nguyên có trách nhiệm quản lý đúng ranh giới, đúng diện tích và hiện trạng khu đất được giao; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về bảo vệ và phát triển rừng. Đồng thời, có trách nhiệm lập phương án quản lý, sử dụng đất và phương án quản lý, bảo vệ, phát triển rừng (xác định cụ thể diện tích đất xin giao, thuê); trên cơ sở đó, lập hồ sơ xin giao đất, thuê đất theo quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tuy Đức; Giám đốc Công ty TNHH Hoàng Ba; Giám đốc Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Nam Tây Nguyên và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /..

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CTTĐT, KTTH, KTN(N).

4

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Yên